



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 08-04-2026

Presidente

-- Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo

Vice-Presidente

-- Carlos Manuel Melo Pimentel

Vereadores

- Maria Margarida Sousa Arruda Pinheiro
- José Eduardo Costa
- Arménio Maurino Correia Jardim
- Paulo Alexandre Pacheco Duarte
- Sara Maria Couto Botelho

Secretária

- Marília da Conceição Cabral Simas



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA **DO DIA 08-04-2026**

----- Aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, pelas 10:00, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária a Câmara Municipal, sob a presidência de Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo, com a presença dos vereadores, Carlos Manuel de Melo Pimentel, Maria Margarida Sousa Arruda Pinheiro, José Eduardo Costa, Arménio Maurino Correia Jardim e Sara Maria Couto Botelho. Não esteve presente a vereadora Maria Eugénia Pimentel Leal, por motivo justificado, tendo sido substituída pelo vereador Paulo Alexandre Pacheco Duarte. -----

----- Secretariou a reunião a Assistente Técnica, Marília da Conceição Cabral Simas. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respetivo edital, é a seguinte: -----

ÍNDICE

DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA

(DL N.º 35/2026) - I N.º 36/2026 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - APROVAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ACREDEF - ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DOS FUNCIONÁRIOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DO CAMPO

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

(DL N.º 36/2026) - I N.º 37/2026 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - 2.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO

BALANCETE



PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Procedeu-se à assinatura da ata da reunião Ordinária Pública do dia vinte e cinco de março de dois mil e vinte e seis, tendo sido aprovada por maioria. -----

Após declarar aberta a reunião, a Senhora Presidente da Câmara Municipal questionou se existiam questões prévias à ordem do dia. -----

A vereadora Sara Botelho solicitou esclarecimentos sobre a obra localizada à direita do terminal de autocarros, junto ao Museu Municipal de Vila Franca do Campo, referindo que, tendo a mesma iniciado no final de 2025, aparenta encontrar-se parada, questionando qual o seu ponto de situação. -----

O Senhor Vice-Presidente esclareceu que a obra propriamente dita ainda não teve início, tendo, no ano anterior, sido executadas as infraestruturas de loteamento do terreno, com a criação de quatro lotes, um dos quais destinado à construção de uma farmácia.-----

O vereador Paulo Duarte corroborou a informação prestada, referindo que a primeira fase do loteamento se encontra concluída. -----

A Senhora Presidente da Câmara Municipal informou que é provável que o processo esteja a aguardar parecer da Direção Regional da Cultura, atendendo à proximidade com o Museu Municipal de Vila Franca do Campo, imóvel classificado. Acrescentou que os processos de loteamento implicam pareceres de diversas entidades, sendo que a obra se encontra parada por motivos de natureza burocrática, não se tratando de abandono. -----

A Senhora Presidente referiu ainda ter mantido uma reunião profícua com o Doutor José Manuel Bolieiro, Presidente do Governo Regional dos Açores, na qual foi manifestada maior abertura e compreensão relativamente a processos de construção e reabilitação junto de edifícios classificados, nomeadamente em casos como a Ermida de Santa Catarina, mencionando os constrangimentos burocráticos enfrentados pelos proprietários de imóveis contíguos, decorrentes da demora na emissão de pareceres pela Direção Regional da Cultura. -----

O Vereador Paulo Duarte interveio novamente, referindo a existência do programa Simplex Urbanístico, no âmbito do qual cabe ao autor do projeto conhecer e cumprir a legislação aplicável, sendo a plataforma acessível e permitindo aferir a conformidade legal dos projetos submetidos, não sendo essa responsabilidade da Câmara Municipal. -----

Em resposta, a Senhora Presidente esclareceu que essa orientação foi transmitida aos proprietários de imóveis situados em áreas de proteção de edifícios classificados, tendo sido reforçada a necessidade de cumprimento rigoroso da lei. Informou ainda que os técnicos da Câmara Municipal participaram na ação de formação relativa à plataforma Simplex Urbanístico, tendo posteriormente esclarecido o executivo Camarário quanto aos procedimentos adequados. -----



O vereador Paulo Duarte acrescentou que a plataforma permite igualmente detetar inconformidades e ilegalidades aquando da submissão dos documentos, reiterando que a responsabilidade do cumprimento legal recai sobre o projetista. -----

A senhora Presidente, Graça Ventura Melo questionou os vereadores presentes sobre a eventual existência de terem mais questões prévias à ordem do dia. -----

A vereadora Sara Botelho solicitou esclarecimentos relativamente à reunião realizada com vários empresários de Vila Franca do Campo, questionando quais os resultados obtidos. O vereador Paulo Duarte interveio no mesmo sentido, referindo que, enquanto empresário e proprietário de um lote no Parque Industrial de Vila Franca do Campo, também pretendia obter esclarecimentos. -----

A Senhora Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o convite para a reunião foi dirigido a um conjunto de empresários do concelho, com base nos dados disponíveis num site relativo ao Diretório de Empresas em Vila Franca do Campo. Informou que a reunião contou com a participação de diversos empresários, tendo sido considerada muito positiva e uma mais-valia para auscultar diretamente as suas preocupações. Acrescentou que foram apresentadas críticas construtivas e sugestões relevantes, com impacto potencial no desenvolvimento do concelho e na melhoria dos serviços prestados aos munícipes e visitantes. Referiu ainda que o executivo municipal irá analisar os contributos apresentados, com a intenção de colmatar algumas das situações identificadas, tendo manifestado disponibilidade para voltar a reunir com os empresários, incluindo aqueles que não puderam estar presentes. -----

O vereador Paulo Duarte questionou se dessa reunião resultaram decisões concretas, nomeadamente no que respeita à atribuição de lotes no Parque Industrial de Vila Franca do Campo. -----

A Senhora Presidente respondeu que a reunião teve duas vertentes, não se tendo centrado exclusivamente na zona industrial, uma vez que foram debatidos diversos assuntos relacionados com o setor empresarial. Informou ainda que a Técnica Superior Teresa Alvernaz esteve presente na primeira reunião, por deter informação relevante a transmitir. Esclareceu que o executivo aguarda parecer do Tribunal de Contas relativamente ao valor pago pelo terreno, para que seja possível avançar com a respetiva escritura, dando posteriormente início à segunda fase do processo. -----

O vereador Arménio Jardim acrescentou que, durante a reunião, foram abordados outros temas, como o turismo, a Marina da Vila, EM o Santuário da Senhora da Paz e questões relacionadas com a sinalética no concelho, entre outros assuntos, pertinentes para os empresários. -----

No uso da palavra, o vereador Paulo Duarte questionou em primeiro lugar a Senhora Presidente se, na reunião mantida com o Presidente do Governo Regional dos Açores, tinha sido abordada a situação da Casa da Balança, em segundo lugar apresentou uma questão relacionada com a atribuição de 28 fogos no Pão do Vigário e 2 fogos no Meio-Moio, na freguesia de Ponta Garça. -----

A Senhora Presidente respondeu que, relativamente à atribuição dos fogos, a Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, foi informada da prorrogação do prazo até junho, uma vez que a Comissão de Apreciação continua a trabalhar no processo, foi concedida uma segunda oportunidade para entrega de elementos em falta, nomeadamente comprovativos de despesas, tendo sido estabelecido como prazo final finais de abril ou início de maio, prevendo-se assim a conclusão do processo pelo executivo camarário. -----



O vereador José Costa interveio, esclarecendo que, apesar da prorrogação referida, a expectativa é que o processo não se prolongue efetivamente até junho. -----
Relativamente à questão da Casa da Balança, referiu que esta foi uma das várias matérias abordadas na reunião com o Senhor Presidente do Governo Regional, Dr. ° José Manuel Bolieiro. A qual considerou positiva e relevante para a defesa dos interesses do concelho de Vila Franca do Campo. Informou ainda que a Autarquia se apresentou como parceira do Governo Regional dos Açores, manifestando interesse em que aquele espaço venha a ter uma utilização de cariz social, cultural ou desportivo. Acrescentou de igual modo que, apesar de não serem permitidas grandes intervenções, as palmeiras existentes no local suscitam preocupação, por não se encontrarem em bom estado de conservação e poderem representar risco para moradores e transeuntes, sendo a segurança das pessoas uma prioridade. Foi ainda solicitada a disponibilização da chave do espaço, de forma a permitir uma manutenção mais célere. -----
A Senhora Presidente salientou que o Presidente do Governo Regional dos Açores, Dr. ° José Manuel Bolieiro, solicitou o envio de toda a documentação anterior e da documentação produzida no presente mandato sobre o assunto, o que já foi diligenciado pelo executivo camarário, encontrando-se a mesma em apreciação pelos serviços competentes do Governo Regional dos Açores. -----
Não havendo mais questões a apresentar, passou-se à ordem do dia. -----

ORDEM DO DIA

DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA

(DL N.º 35/2026) - I N.º 36/2026 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - APROVAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ACREDEF - ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DOS FUNCIONÁRIOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FRANCA DO CAMPO - Pela Presidente da Câmara Municipal, foi introduzida a seguinte

Proposta de Deliberação: -----

Considerando que: -----

- ✓ Compete à Câmara Municipal apoiar atividades de interesse municipal, designadamente de natureza cultural, recreativa e social; -----
- ✓ A valorização e preservação das tradições culturais e religiosas do concelho constitui um eixo estratégico da atuação municipal; -----
- ✓ As Festas de São Miguel Arcanjo assumem particular relevância cultural, destacando-se a exposição dos Quartos dos Santos Patronos como manifestação de reconhecido valor coletivo; --



- ✓ A ACREDEF reúne condições de organização e operacionalização adequadas para assegurar a dinamização desta iniciativa, -----

Propõe-se que a Câmara Municipal, ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, delibere: -----

- a) Aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Vila Franca do Campo e a ACREDEF - Associação Cultural, Recreativa e Desportiva dos Funcionários da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo; -----
- b) Aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 3.600,00€ (três mil e seiscentos euros), destinado a apoiar os promotores dos Quartos dos Santos Patronos, no âmbito das Festas de São Miguel Arcanjo, -----

A senhora Presidente interveio para esclarecer que, são doze os quartos dos Santos Patronos, cabendo a cada promotor o total de 300,00 € (trezentos euros), informou ainda que teria de se ausentar no momento da votação, por ter relação familiar com um dos promotores, ficando a cargo do senhor Vice-Presidente o registo da mesma. -----

Submetida a votação a Proposta de Deliberação, foi aprovada por maioria com duas abstenções do PSD.

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

(DL N.º 36/2026) - I N.º 37/2026 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - 2.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO - Pela Presidente da Câmara Municipal, foi introduzida a seguinte Proposta de Deliberação, relativa à 2.ª Revisão Orçamental. -----

Considerando que se torna necessário reforçar algumas rubricas, retirou-se da Grande Reparação – Vias Municipais o total de 80.000,00 € (oitenta mil euros), ficando desta forma a modificação financeira alocada da seguinte forma: -----

Aquisição de Terreno – Grota Henrique João – Freguesia de Ponta Garça: 40.000,00 € (quarenta mil euros); -----

Beneficiação da rede de drenagem do Bar da Praia – Freguesia de água d'Alto: 10.000,00 € (dez mil euros); -----

Reabilitação do Jardim da Balança – Freguesia de São Miguel: 10.000,00 € (dez mil euros); -----

Bar da Marina – Adaptação e/ou Grande Reparação – Freguesia da Ribeira Seca: 10.000,00 € (dez mil euros); -----

Beneficiação e Reparação do Apeadeiro da Rua Almirante Gago Coutinho – Freguesia de São Miguel:



10. 000,00 € (dez mil euros). -----

Submetida a votação a Proposta de Deliberação, foi aprovada por maioria, com 2 abstenções do PSD. ---

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia sete de abril de 2026 na importância de 7 742 358, 04 € (sete milhões, setecentos e quarenta e dois mil, trezentos e cinquenta e oito euros e quatro cêntimos). -----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 10:40, a senhora Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Marília da Conceição Cabral Simas, Assistente Técnica, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém sete folhas. -----